



Zemesgrāmatu apliecība

Rīgas pilsētas zemesgrāmatu nodaļa

Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodaļējums Nr. 6875

Kadastra numurs: 0100 072 0109

Ķengaraga iela 3A, Rīga

I.dala 1.iedala			
Ieraksta Nr.	Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas	Kopīpašuma daļa	Platība, lielums
1.1.	Zemes gabals aptver 4387 (četri tūkstoši trīs simti astoņdesmit septiņi) kv.m. kopplatībā. <i>Žurnāls Nr. 2136 (1997), lēmuma datums: 18.04.1997, tiesnesis Dzintra Zitmane</i>		4387 kvm
2.1.	Uz zemes gabala atrodas viena 2-stāvu dzīvojamā ēka(lit.Nr.1), 1-stāvu apakšstacija(lit.Nr.2), garāža(lit.Nr.3) un divas pagalma izbūves. <i>Žurnāls Nr. 3832 (1997), lēmuma datums: 04.07.1997, tiesnesis Smaida Grava</i>		
3.1.	Pēc zemes gabala 2243 kv.m. atdalīšanas zemes gabals aptver kopā 2144 (divi tūkstoši viens simts četrdesmit četri) kv.m. platību, uz kura atrodas viena divstāva dzīvojamā ēka (liters Nr.1), vienkārtīga apakšstacija (liters Nr.2), garāža (liters Nr.3) un divas pagalma izbūves. <i>Žurnāls Nr. 7487 (1997), lēmuma datums: 21.11.1997, tiesnesis Gita Rurāne</i>		2144 kvm
4.1.	Pēc zemes gabala un dzīvojamās ēkas atdalīšanas nekustamais īpašums sastāv no zemes gabala, vienkārtīga apakšstacijas (kadastra apzīmējums 0100 072 0109 002), garāžas (kadastra apzīmējums 0100 072 0109 003) un divām pagalma izbūvēm. Pamats: 2007.gada 3.decembra VZD Lielrīgas reģionālās nodaļas Kadastra izziņa no nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas Nr.9B-1.1/10898, 2008.gada 25. februāra VZD Lielrīgas reģionālās nodaļas zemes robežu plāns.		1242 kvm
4.2.	Mainīta īpašuma adrese no Ķengaraga iela 3, Rīga, LV-1063 uz Ķengaraga iela 3A, Rīga, LV-1063. Pamats: 2006.gada 20. novembra SIA "Rīgas Ģeometrs" izziņa par ielas numura piešķiršanu Nr.RGM-06-5007-iz. <i>Žurnāls Nr. 300002371674 (06.02.2008), lēmuma datums: 27.02.2008, tiesnesis Līgita Vecauziņa</i>		1242 kvm
I.dala 2. iedala			
Ieraksta Nr.	No nekustama īpašuma atdalītie zemes gabali, servitūtu un reālnastu pārgrozījumi un dzēsumi	Kopīpašuma daļa	Platība, lielums
1.1.	Atdalīts zemes gabals 2243 (divi tūkstoši divi simti četrdesmit trīs) kv.m. platībā, zemesgrāmatas nodaļējums Nr. 9446. <i>Žurnāls Nr. 7487 (1997), lēmuma datums: 21.11.1997, tiesnesis Gita Rurāne</i>		
2.1.	Atdalīts zemes gabals Ķengaraga iela 3, Rīga, LV-1063, kadastra apzīmējums: 0100 072 0461 un 2-stāvu dzīvojamā ēka (lit.Nr.1). Tiem atvērts jauns zemesgrāmatas nodaļējums Nr. 100000074627. (Ieraksts pievienots zemesgrāmatas nodaļējumam Nr. 100000074627). Pamats: 2008.gada 22. janvāra Rīgas domes nostiprinājuma lūgums Nr.1.27/RD-08-231nd, 2008.gada 19. februāra Rīgas domes uzziņa Nr.1.27/RD-08-555nd. <i>Žurnāls Nr. 300002371674 (06.02.2008), lēmuma datums: 27.02.2008, tiesnesis Līgita Vecauziņa</i>		902 kvm

II.dala 1. iedala			
Ieraksta Nr.	Īpašnieks, personas/nodokļu maksātāja kods, tiesību pamats	Domājamā daļa	Summa, par kādu iegūts īpašums(Ls)
1.1.	Uz Rīgas Domes 1997.gada 10.aprīļa uzziņas Nr. 342 pamata ir nostiprinātas īpašuma tiesības RĪGAS PILSĒTAI.	1	
<i>Žurnāls Nr. 2136 (1997), lēmuma datums: 18.04.1997, tiesnesis Dzintra Zitmane</i>			
2.1.	Uz Valsts zemes dienesta 1997.gada 14.janvāra izziņas par nekustamo īpašumu Nr.50878, Rīgas pilsētas pašvaldības uzņēmuma Tramvaju un Trolejbusu Pārvaldes 1997.gada 4.jūnija izziņas "Par ceļņiem Ķengaraga ielā 3", ko apliecinājusi zvērināta revidente M.Jansone(licence Nr.25), 1965.gada 31.marta akta par dzīvojamās mājas pieņemšanu ekspluatācijā pamata ir nostiprinātas īpašuma tiesības Rīgas pilsētai.		
<i>Žurnāls Nr. 3832 (1997), lēmuma datums: 04.07.1997, tiesnesis Smaida Grava</i>			
3.1.	Persona: Rīgas pilsētas pašvaldība, nodokļu maksātāja kods 90000064250. Īpašuma tiesība izbeigusies.	0	
3.2.	Īpašnieks: "RĪGAS SATIKSME", Rīgas pašvaldības sabiedrība ar ierobežotu atbildību, nodokļu maksātāja kods 40003619950.	1	
3.3.	Pamats: 2011.gada 13. decembra Rīgas domes lēmums Nr.3976, 2012.gada 21. marta Rīgas pašvaldības sabiedrības ar ierobežotu atbildību "RĪGAS SATIKSME" ārkārtas dalībnieku sapulces protokols Nr.2.		44500,00
<i>Žurnāls Nr. 300003214148 (04.04.2012), lēmuma datums: 12.04.2012, tiesnesis Inguna Helmane</i>			

III.dala 1. iedala		
Ieraksta Nr.	Lietu tiesības, kas apgrūrina nekustamu īpašumu	Platība, lielums
1.1.	Zemes gabala īpašuma tiesības ir aprobežotas ar telekomunikācijām (likuma "Par telekomunikācijām" 19.pants) un a/s "Rīgas siltums" siltumtrases kanālu ar aizsardzības zonu 3m uz katru pusi (noteikts Rīgas Domes 1997.gada 10.aprīļa uzziņā Nr. 342).	
<i>Žurnāls Nr. 2136 (1997), lēmuma datums: 18.04.1997, tiesnesis Dzintra Zitmane</i>		
2.1.	Atzīme - ceļa servitūts. Pamats: 2008.gada 19. februāra Rīgas domes uzziņa Nr.1.27/RD-08-555nd.	223 kvm
<i>Žurnāls Nr. 300002371674 (06.02.2008), lēmuma datums: 27.02.2008, tiesnesis Ligita Vecauziņa</i>		

Kancelejas nodeva Ls 15,00 samaksāta

Žurnāla Nr. 300003214148, datums 04.04.2012., lēmuma datums: 12.04.2012.

Tiesnesis:

Zemesgrāmatu apliecība satur nodalījumā spēkā esošos ierakstus un atzīmes

Inguna Helmane

